

Согласовано

Муниципальное бюджетное  
общеобразовательное учреждение  
«Старочукалинская основная  
общеобразовательная школа»  
Дрожжановского муниципального района  
Республики Татарстан



*С. В. Кабардурина*  
(подпись)

«12» апреля 2018 г.

## ДОГОВОР УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА №2 на земельный участок

с. Старое Дрожжаное

«12» апреля 2018 г.

Палата имущественных и земельных отношений Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, именуемая в дальнейшем «Собственник», в лице исполняющего обязанности председателя Палаты имущественных и земельных отношений Дрожжановского муниципального района Абдреева Ильмаса Тимершевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Дрожжановский муниципальный район», Положения, Земельного кодекса РФ, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Старочукалинский детский сад», именуемое в дальнейшем «Обладатель сервитута», в лице заведующей Ахметовой Фариды Назибулловны, действующая на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с постановлением Исполнительного комитета Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан №178 от 12 апреля 2018 года, Собственник передает, а Обладатель сервитута принимает во временное пользование имущество, в виде земельного участка (далее по тексту «Участок»), необходимого Обладателю сервитута для проезда и прохода к нежилым строениям, принадлежащим ему на праве безвозмездного пользования, принадлежащий на основании договора от 25.01.2013 г., №25-009-0277, расположенного на земельном участке, пользователем которого является муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Старочукалинская основная общеобразовательная школа» Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, (далее по тексту «Пользователь») на праве на недвижимое имущество и сделок с ним 26.11.2010 года сделана запись № 16-16-19/012/2010-544.

1.2. Собственник Участка утверждает, что на момент заключения настоящего договора данный Участок не находится в залоге, относительно него не имеется никаких судебных споров, а также, что третьи лица, исключая Пользователя, не имеют никаких прав на данный Участок.

1.3. Пользователь обладает информацией об установлении сервитута и согласовывает настоящий договор.

1.4. В соответствии с настоящим договором устанавливается бесплатный сервитут.

### 2. Характеристика земельного участка

2.1. Участок, на котором устанавливается сервитут, расположен по адресу: РТ, Дрожжановский район, с. Старые Чукалы, ул. Коминтерна, д. 12, и имеет кадастровый номер 16:17:150101:142.

2.2. Участок, на котором устанавливается сервитут, относится к землям населенных пунктов.

2.4. Площадь Участка составляет 23425,19 кв.м., и сервитут устанавливается на всю площадь Участка Пользователя.